

## 本市房屋查询结果证明线上申请流程

1. 从支付宝或微信中搜索“随申办”小程序
2. 搜索框查询“我的不动产”，点击进入应用



### 3. 选择【开具本市房屋查询结果证明】



### 4. 人脸识别核验身份



## 5. 勾选【我已阅读以上填报须知】→点击【下一步】→【提交】

上午10:13 关闭 开具本市房屋查询结果证明

早上好  
欢迎使用开具本市房屋查询结果证明服务

### 开具本市房屋查询结果证明办事须知

- 1.为申请人提供在本市有无房屋查询结果的证明(含有无住房证明和唯一住房证明)。查询范围将根据申请人提供的居民身份证(二代证)所载姓名和身份证号码,在上海市不动产登记系统自动匹配的不动产登记信息查询记录。
- 2.该服务由上海市自然资源确权登记局提供,为保障权利人隐私,需经过人脸识别后申请开具。
- 3.未能通过人脸识别的未成年人,可由监护人代为申请查询。线上代为申请目前仅支持本市未满18周岁的未成年人,其他外省市的可至线下不动产登记大厅办理。
- 4.监护人与未成年人满足以下条件的
  - ①监护人为户主,且与未成年人在同一户口簿(本市户籍)上
  - ②在同一户口簿(本市户籍)且同一张本市医学证明(2008年以后)上,可无人干预自动审核。
- 5.监护人至线下登记中心查询窗口代为申请的,需提交身份证(原件)、未成年人身份证件(户口簿或身份证,原件)、监护关系证明(出生医学证明或足以证明亲属关系的户口簿,原件)及相关复印件

我已阅读以上填报须知

下一步

提交

智能客服

6. 提交成功后,可在首页“我的”频道“我的办件”中查看“办件详情”,办结后可点击“查看证照”查看“本市房屋查询结果证明”电子证照的缩略图(可保存)。

< 办件详情 ☆ ... ⊗

更新时间: 2021-11-02 21:30:18  
统一审批编码: 03034462110000R  
审批事项: 开具本市房屋查询结果证明  
办事部门: 上海市规划和自然资源局  
审批状态: 办结

### 办理信息

- ✓ 办理环节: 审查与决定  
办理状态: 通过  
办理部门: 上海市规划和自然资源局  
2021-11-02 21:54:58
- ✓ 办理环节: 网上受理  
办理状态: 受理  
办理部门: 上海市规划和自然资源局  
2021-11-02 21:54:31
- ✓ 办理环节: 网上申报  
办理状态: 待预审  
2021-11-02 21:54:31

去评价

查看证照

< 证照下载 ☆ ... ⊗

2021400002021

### 本市房屋查询结果证明(住宅)

申请人姓名	身份证号
根据所提供的居民身份证号码在上海不动产登记系统进行查询,查询结果如下:	
未查到记录	

上海市不动产登记受理专用章

2021年11月02日 20时54分

1.查询时间为2021年11月02日 20时54分。  
2.本查询结果为根据申请人提供的居民身份证(二代证)所载姓名和身份证号码,在上海市不动产登记系统自动匹配的查询结果,与实际查询结果具有同等效力。  
3.申请人应核实身份证信息和查询内容是否准确,如信息有误,请及时前往受理所在地登记中心核实更正并重新进行线上申请。  
4.此查询结果仅查询住宅类不动产。

2021年11月02日

保存